

Gemeinde	Neuried Lkr. München
Bauleitplan	Flächennutzungsplan 19. Änderung
Landschaftsplanung und Umweltbericht	Margarethe Waubke, Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin Stöberlstraße 33, 80687 München
Planfertiger	PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München Körperschaft des öffentlichen Rechts Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München Tel. +49 (0)89 53 98 02 - 0, Fax +49 (0)89 53 28 389 pvm@pv-muenchen.de www.pv-muenchen.de
Aktenzeichen	NER 1-30 Bearbeiter: Prells
Plandatum	16.06.2020

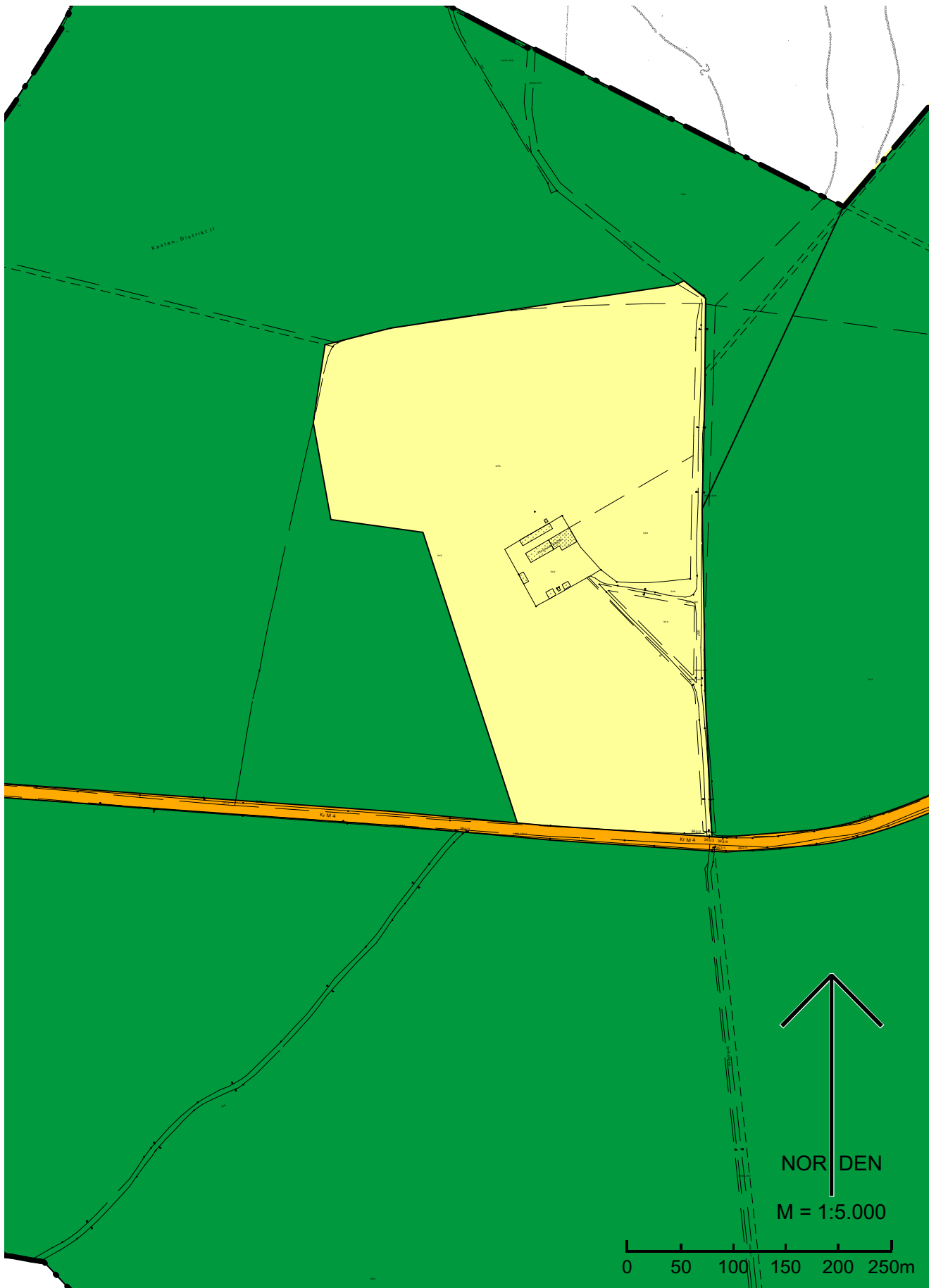
Übersicht

M. 1 : 10.000

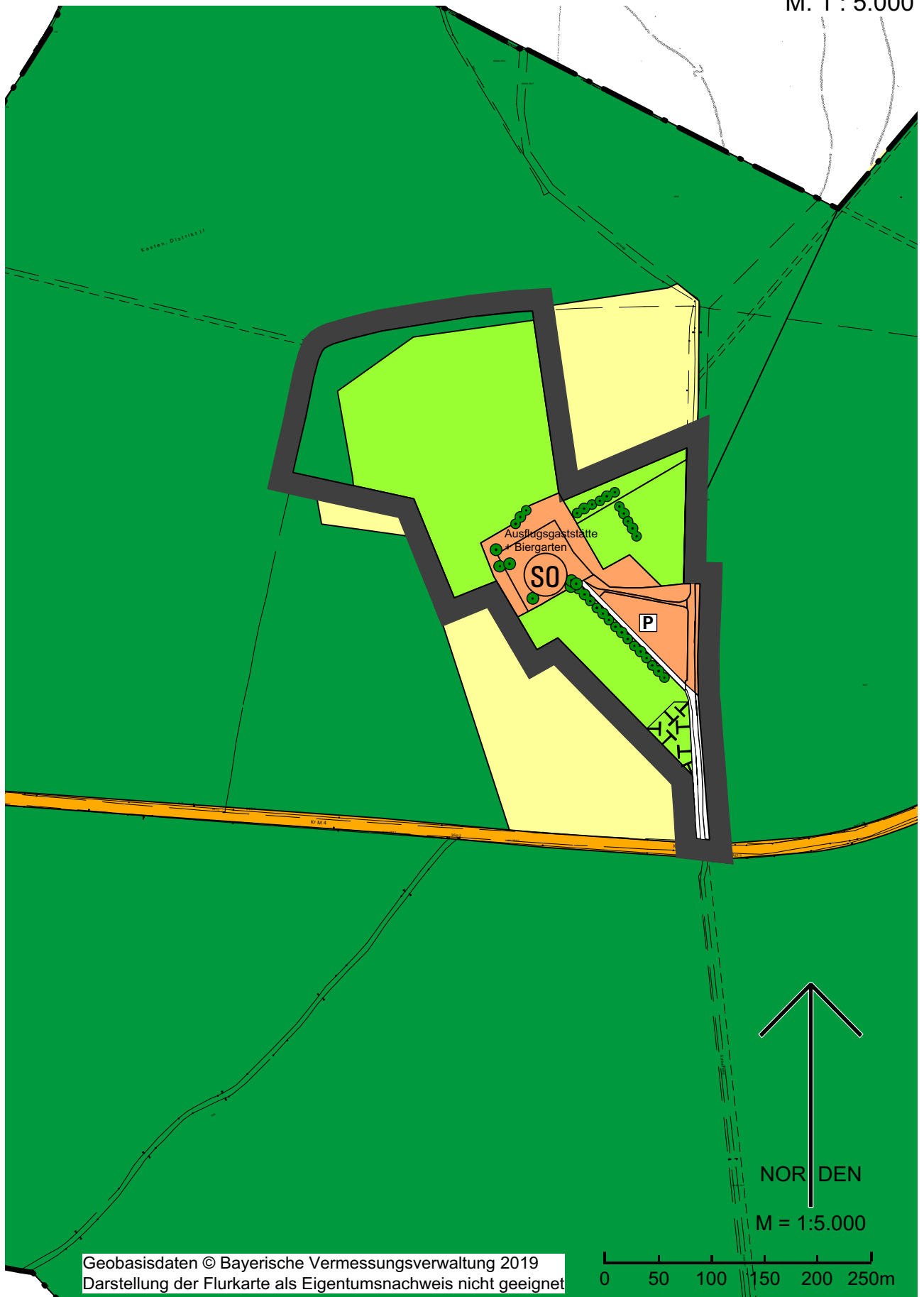


Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan

M. 1 : 5.000






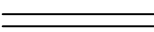



Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit der 19. Änderung
M. 1 : 5.000



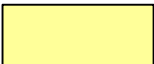
Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet

Legende

Neue Darstellungen:

- | | | |
|---|---|---|
| D |  | Sondergebiet |
| D |  | Grünfläche |
| D |  | Wald |
| D |  | wichtige örtliche Straße |
| D |  | Ruhender Verkehr (Kennzeichnung der Lage ohne Flächendarstellung) |
| L |  | Schutz- und Leitpflanzung vorhanden (Strukturdarstellung) |
| L |  | Bäume vorhanden (Strukturdarstellung) |

Bisherige Darstellungen:

- | | | |
|---|---|------------------------------------|
| D |  | Fläche für die Landwirtschaft |
| D | | Darstellung |
| L | | Landschaftsplanerische Darstellung |

Kartengrundlage	Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 2019. Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.
Maßentnahme	Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.
Planfertiger	München, den PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Gemeinde	Neuried, den (Harald Zipfel, Erster Bürgermeister)

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 24.07.2018 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom(gebilligt mit Beschluss des Gemeinderates vom) wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom (gebilligt mit Beschluss des Gemeinderates vom) wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
6. Die Gemeinde Neuried hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom gemäß § 10 Abs. 1 BauGB festgestellt.

Neuried, den

(Siegel)

(Harald Zipfel, Erster Bürgermeister)

7. Das Landratsamt München hat die 19. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom, Az. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

München, den

(Siegel)

8. Ausgefertigt

Neuried, den

(Siegel)

(Harald Zipfel, Erster Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 19. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Neuried, den

(Siegel)

(Harald Zipfel, Erster Bürgermeister)