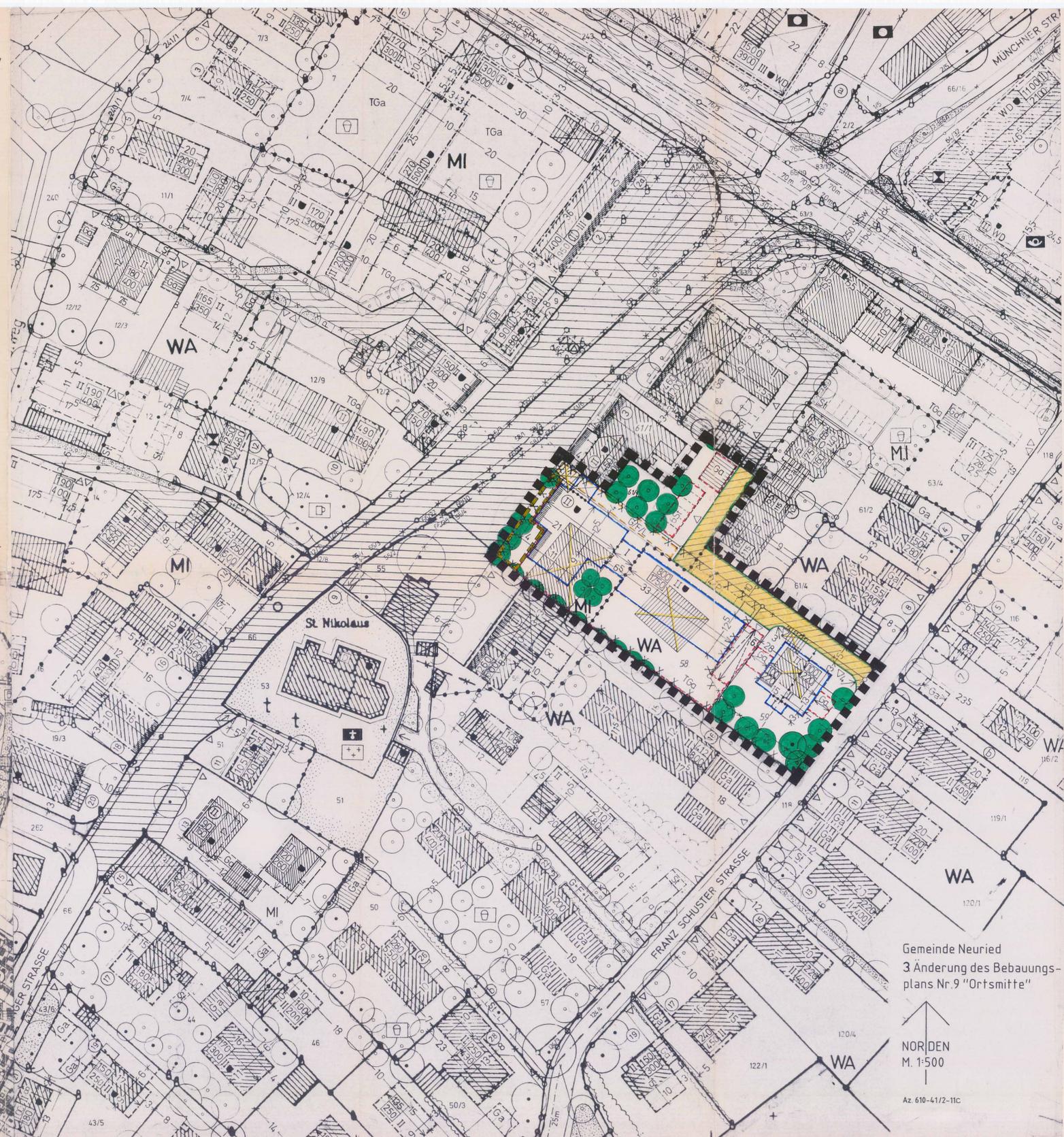
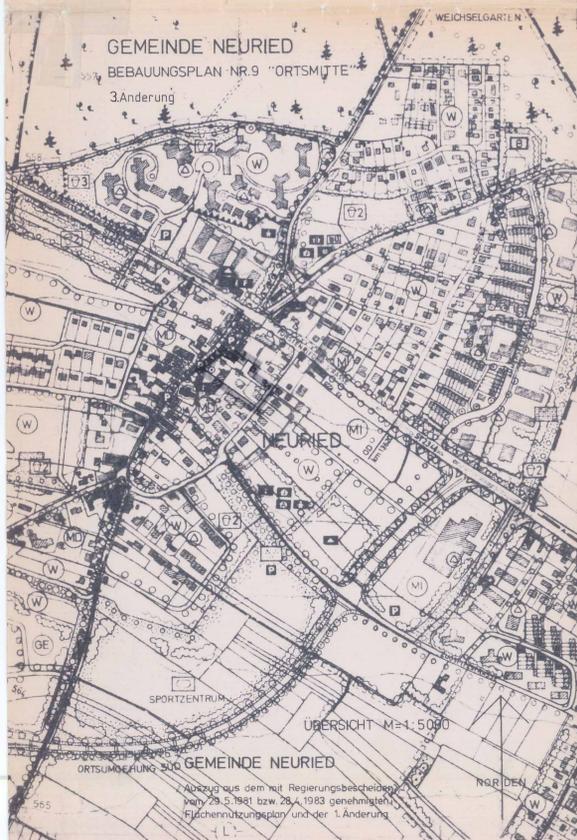


Gemeinde Neuried LRA Nr. 7.1.3-82 31/01
Lkr. München
Ortsmitte (Nr. 9)
3. Änderung
Planfertiger: Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Geschäftsstelle - Uhländstr. 5, 80336 München
Az.: 610-41/2-11c Bearb.: Wi/Kun/Kö

Der Bebauungsplan wurde am 25.09.2001 als Änderung beschlossen und mit Wirkung ab 10.10.2001 rechtskräftig.

Die Gemeinde Neuried erlässt aufgrund §§ 2, 9 und 10 Baugesetzbuch - BauGB, Art. 91 Bayerische Bauordnung - BayBO - und Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - GO - sowie Art. 3 Bayerisches Naturschutzgesetz - BayNatSchG - diesen Bebauungsplan als

Satzung.



Gemeinde Neuried
3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 "Ortsmitte"

NORDEN
M. 1:500
Az. 610-41/2-11c

Table of planning regulations (Festsetzungen) including sections for: Geltungsbereich, Art der Nutzung (WA, MI), Maß der Nutzung (II, 800, 1750), Bauweise (5.1-5.3), Bauliche Gestaltung (6.1-6.2), Garagen und Stellplätze (7.1-7.4), Verkehrsflächen (8.1-8.6), Grünordnung (9.1-9.2), and Maße (10.1-10.2).

Table of procedural notes (Verfahrensvermerke) including sections for: Festsetzungen (1), Nachrichtliche Übernahmen (B), Kartengrundlage, Maßnahme, Planfertiger, and Gemeinde.

Verfahrensvermerke
1. Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans wurde vom Gemeinderat am ...1.3.03.01... gefasst und am ...1.5.03.01... ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).
Die frühzeitige Beteiligung der Bürger zum Bebauungsplan-Vorentwurf in der Fassung vom ...1.3.03.01... hat in der Zeit vom ...0.7.05.01... bis ...0.8.06.01... stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).
Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan-Vorentwurf in der Fassung vom ...1.3.03.01... hat in der Zeit vom ...0.7.05.01... bis ...0.8.06.01... stattgefunden (§ 4 Abs. 1 Satz 1 BauGB).
Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat am ...2.6.06.01... gebilligten Bebauungsplan-Entwurfs in der Fassung vom ...2.6.06.01... hat in der Zeit vom ...0.6.07.01... bis ...0.6.08.01... stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB).
Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan in der Fassung vom ...2.5.09.01... wurde vom Gemeinderat am ...2.5.09.01... gefasst (§ 10 Abs. 1 BauGB).
Neuried, den ...0.8.10.01...
(Siegel) (Otto Götz, Erster Bürgermeister)
Die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplan erfolgte am ...1.0.10.01... dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Bebauungsplans hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat der Bebauungsplan in der Fassung vom ...2.5.09.01... in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).
Neuried, den ...1.1.10.01...
(Siegel) (Otto Götz, Erster Bürgermeister)
Kartengrundlage: Amtliche Katasterblätter Nr. SW III. 4.3, 4.4, 4.8, 4.9; Maßstab 1:1.000, Stand 1982
Maßnahme: Planzeichnung zur Maßnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.
Planfertiger: München, den 15.10.2001
I. A. Wüh
(Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München)
Gemeinde: Neuried, den 0.8.10.01
(Siegel) (Otto Götz, Erster Bürgermeister)